

建築計画概要書 (第一面)

建築主等の概要

【1. 建築主】

【イ. 氏名のフリガナ】 パナホーム株式会社埼玉支社
【ロ. 氏名】 パナホーム株式会社埼玉支社 支社長 沼口和隆
【ハ. 郵便番号】 330-0038
【ニ. 住所】 埼玉県さいたま市宮原町2丁目14番地
【ホ. 電話番号】

【2. 代理者】

【イ. 資格】 (二級) 建築士 (東京都知事) 登録第28795号
【ロ. 氏名】 酒井 由 雄
【ハ. 建築士事務所名】 (二級) 建築士事務所 (埼玉県) 知事登録第4-2458号
株式会社 酒井設計事務所
【ニ. 郵便番号】 339-0056
【ホ. 所在地】 埼玉県岩槻市加倉3丁目10番43号
【ハ. 電話番号】 048-757-3455

【3. 設計者】

【イ. 資格】 (一級) 建築士 (大臣) 登録第227002号
【ロ. 氏名】 原 口 勇
【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (埼玉県) 知事登録第(1)8271号
パナホーム株式会社埼玉支社一級建築士事務所
【ニ. 郵便番号】 330-0038
【ホ. 所在地】 埼玉県さいたま市宮原町2丁目14番地
【ハ. 電話番号】 048-651-7367

【4. 建築設備に関し意見を聴いた者】

【イ. 氏名】
【ロ. 勤務先】
【ハ. 郵便番号】
【ニ. 所在地】
【ホ. 電話番号】

【5. 工事監理者】

【イ. 資格】 (一級) 建築士 (大臣) 登録第227002号
【ロ. 氏名】 原 口 勇
【ハ. 建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (埼玉県) 知事登録第(1)8271号
パナホーム株式会社埼玉支社一級建築士事務所
【ニ. 郵便番号】 330-0038
【ホ. 所在地】 埼玉県さいたま市宮原町2丁目14番地
【ハ. 電話番号】 048-651-7367

【6. 工事施工者】

【イ. 氏名】 支社長 沼 口 和 隆
【ロ. 営業所名】 建設業の許可 (大臣) 第 (特-12) 6164号
パナホーム株式会社埼玉支社
【ハ. 郵便番号】 330-0038
【ニ. 所在地】 埼玉県さいたま市宮原町2丁目14番地
【ホ. 電話番号】 048-651-7593

【7. 備考】

【建築物の名称又は工事名】
【名称のフリガナ】
【名称】 (仮) きよみ野定期借地分譲2区画

越建セ第 292号
これは、建築基準法第93条の2に規定する書類の写し
である。
令和 3 年 5 月 11 日

埼玉県越谷建築安全センター所長 志村 泰



建築計画概要書 (第二面)

建築物及びその敷地に関する事項

【1. 地名地番】 埼玉県吉川市きよみ野3丁目1番12

【2. 住居表示】

【3. 都市計画区域及び準都市計画区域の内外の別等】

■都市計画区域内 (■市街化区域 □市街化調整区域 □区域区分非設定)
□準都市計画区域内 □都市計画区域及び準都市計画区域外

【4. 防火地域】 □防火地域 □準防火地域 ■指定なし

【※5. その他の区域、地域、地区、街区】 (□法第22条区域)

【6. 道路】

【イ. 幅員】 14.000 m

【ロ. 敷地と接している部分の長さ】 13.250 m

【7. 敷地面積】

【イ. 敷地面積】 (1) (185.50) () () () m²

(2) () () () () m²

【ロ. 用途地域等】 (一種低専) () () ()

【ハ. 建築基準法第52条第1項の規定による建築物の容積率】
(80.00) () () () %

【ニ. 建築基準法第53条第1項の規定による建築物の建ぺい率】
(50.00) () () () %

【ホ. 敷地面積の合計】 (1) 185.50 m²

(2) m²

【ヘ. 敷地に建築可能な延べ面積を敷地面積で除した数値】 %

【ト. 敷地に建築可能な建築面積を敷地面積で除した数値】 %

【チ. 備考】

【8. 主要用途】 (区分 08010) 一戸建ての住宅

【9. 工事種別】 ■新築 □増築 □改築 □移転 □用途変更 □大規模の修繕 □大規模の模様替

【10. 建築面積】 (申請部分) (申請以外の部分) (合計)

【イ. 建築面積】 (74.62) () (74.62) m²

【ロ. 建ぺい率】 40.23 %

【11. 延べ面積】 (申請部分) (申請以外の部分) (合計)

【イ. 建築物全体】 (125.16) () (125.16) m²

【ロ. 地階の住宅の部分】 () () () m²

【ハ. 共同住宅の共用の廊下等の部分】 () () () m²

【ニ. 自動車車庫等の部分】 () () () m²

【ホ. 住宅の部分】 (125.16) () (125.16) m²

【ヘ. 延べ面積】 125.16 m²

【ト. 容積率】 67.48 %

【12. 建築物の数】

【イ. 申請に係る建築物の数】 1

【ロ. 同一敷地内の他の建築物の数】

【13. 建築物の高さ等】 (申請に係る建築物)(他の建築物)
【1. 最高の高さ】 (7.761) () m
【2. 階数】 地上 (2) ()
地下 () ()
【3. 構造】 鉄骨造 (軽量鉄骨造)

【14. 許可・認定等】 地区計画届出 平成14年11月25日

【15. 工事着手予定年月日】 平成 14年 12月 20日

【16. 工事完了予定年月日】 平成 15年 3月 31日

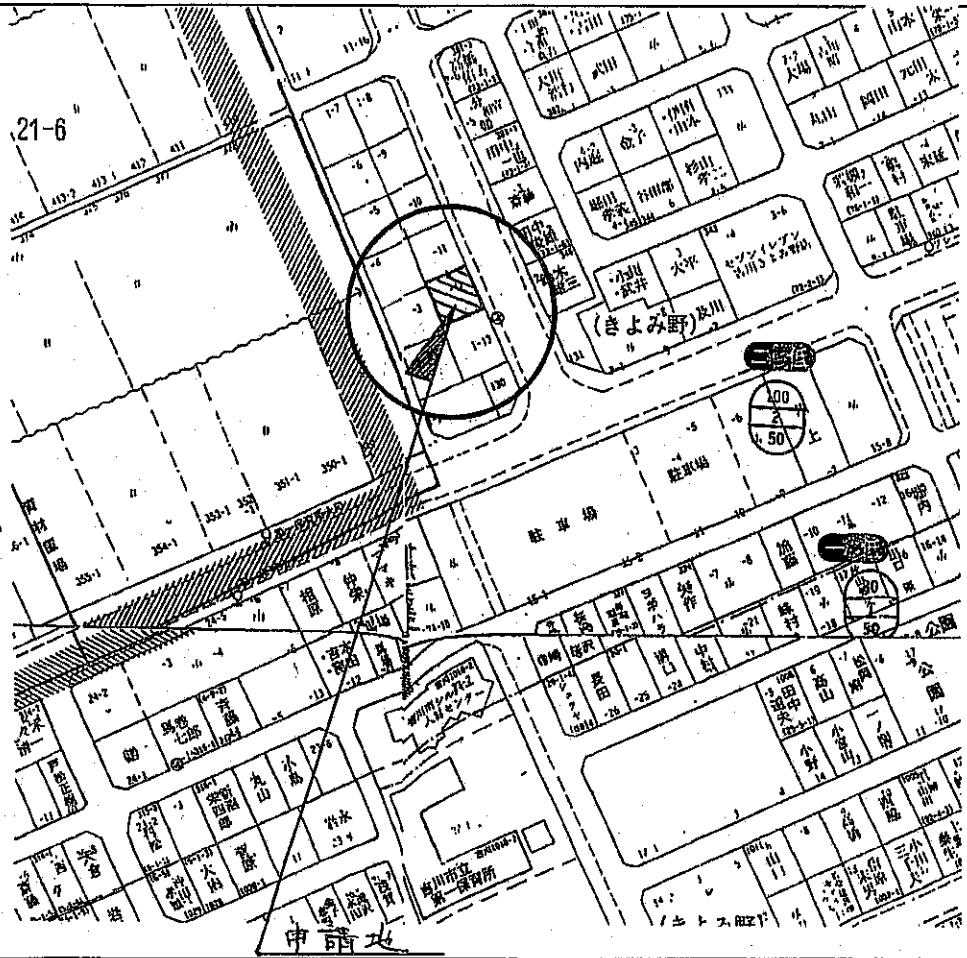
【17. 指定特定工程工事終了予定年月日】 (特定工程)
(第 回) 平成 年 月 日

【18. その他必要な事項】

【19. 備考】

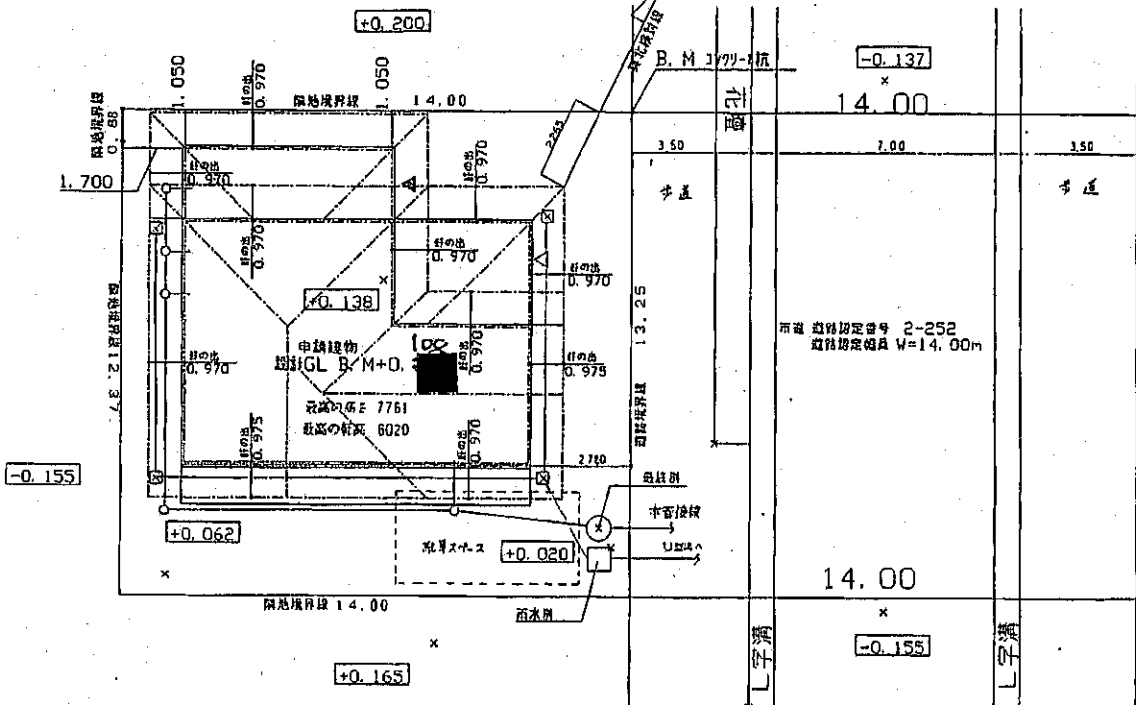
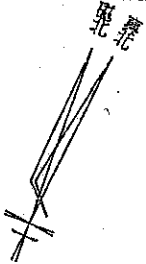
建築計画概要書 (第三面)

付近見取図



配置図

S-1:200



建築基準法令による処分の概要書

【1. 建築確認】

（財）さいたま住宅検査センター 理事長 大橋 達雄

【イ. 確認済証交付者】

【ロ. 確認済証番号】

第 4205/831 号 【ハ. 交付年月日】平成 14 年 12 月 9 日

（計画変更の確認）

(1) 【イ. 確認済証交付者】

【ロ. 確認済証番号】

第 号 【ハ. 交付年月日】平成 年 月 日

(2) 【イ. 確認済証交付者】

【ロ. 確認済証番号】

第 号 【ハ. 交付年月日】平成 年 月 日

(3) 【イ. 確認済証交付者】

【ロ. 確認済証番号】

第 号 【ハ. 交付年月日】平成 年 月 日

【2. 中間検査】

(1) 【イ. 特定工程】

【ロ. 検査日】平成 年 月 日

【ハ. 中間検査合格証交付者】

【ニ. 中間検査合格証番号】 第 号 【ホ. 交付年月日】平成 年 月 日

(2) 【イ. 特定工程】

【ロ. 検査日】平成 年 月 日

【ハ. 中間検査合格証交付者】

【ニ. 中間検査合格証番号】 第 号 【ホ. 交付年月日】平成 年 月 日

(3) 【イ. 特定工程】

【ロ. 検査日】平成 年 月 日

【ハ. 中間検査合格証交付者】

【ニ. 中間検査合格証番号】 第 号 【ホ. 交付年月日】平成 年 月 日

【3. 完了検査】

【イ. 検査日】平成 15 年 6 月 9 日

【ロ. 検査済証交付者】（財）さいたま住宅検査センター 理事長 廣田 頌二

【ハ. 検査済証番号】 第 63010758 号 【ニ. 交付年月日】平成 15 年 6 月 9 日

【4. その他の処分】

これは、建築基準法第93条の2に規定する書類の写りである。

令和 3 年 5 月 11 日

埼玉県越谷建築安全センター 所長 志村 宏



【5. 備考】